



י"ג תשרי, תשפ"ב  
19 ספטמבר 2021  
844805321

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חניון גבעון - (חניוני ת"א TLV)

בהמשך לאישור הוועדה מיום 16.2.2021 המצ"ב, להתקשרות עם חניון גבעון-חניוני ת"א, חניון יחיד, הנמצא בסמיכות ליחידות המשרד ברח' הארבעה (מתחת למבנה), אבקש את אישור הוועדה להרחבת תוקף ההתקשרות עם החניון בשנה נוספת (1.1.2022-31.12.2022) מצ"ב הצעת מחיר עדכנית.

יודגש כי התעריפים הינם עפ"י המחירון בחניון וכי הם עשויים להתעדכן במהלך השנה ולכן הזמנת מחירון אינה רלוונטית במקרה זה שכן בהתאם להזמנה מסוג זה (מחירון) כל שינוי במחיר המחירון מצריך פניה מחודשת לוועדת המכרזים.

• אלי קהן, סגן החשב ביקש לציין זאת בפניה לוועדה (מצורפת תכתובת עם החניון כדוגמה להתנהלות ואישורו של אלי קהן) ולפיכך יש לאשר היקף התקשרות ולא מחירים ספציפיים. אבקש לציין בהחלטת הוועדה כי המחייב הוא היקף ההתקשרות וכי המחירים הינם עפ"י המחירון בחניון כפי שיתפרסם מעת לעת וכי כל שינוי במחיר לא יצריך פניה לוועדה במהלך התקופה האמורה.

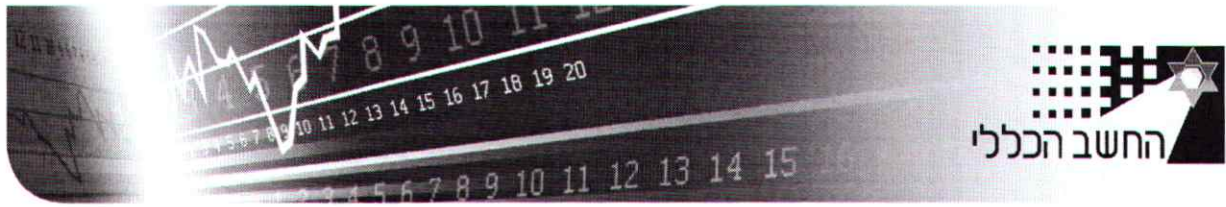
סה"כ עלות לכלל התקופה 150,000 ₪.

תקנה תקציבית 24.02.10.01 מרכז קרנות - 24000204.

בברכה,

  
ענת בינדר  
מרכזת (כספים וחשבונות)

העתק: גב' שרה שטרייספלד, מנהלת תחום בכיר מינהל ומשאבי אנוש



**שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ**

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.8.2  
 פרק משני: פטור ממכרז מספר טופס: ט. 7.8.2.1

משרד:	בריאות
יחידה מזמינה:	משרד ראשי
תאריך:	19.9.21

אל: ועדת המכרזים

**הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29)  / 3(31)  (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

<b>תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)</b>
חניון גבעון (חניוני ת"א), חניון יחיד הנמצא בסמיכות ליחידות המשרד ברח' הארבעה בת"א (נמצא מתחת למבנה). אבקש את אישור הוועדה להרחבת תוקף ההתקשרות לשנת 2022 (1.1.22-31.12.22).

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר?  כן  לא  
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין  שירותים  ביצוע עבודה

שם הספק:	חניוני ת"א בע"מ
מספר הספק (ח.פ./ח.צ.ע.מ./מספר עמותה)	514422542
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	150,000 ש"ח
תקופת ההתקשרות:	1.1.2022-31.12.2022

# שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.8.2.1

פרק משני: פטור ממכרז

## נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

### נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

חניון גבעון (חניוני ת"א), חניון יחיד הנמצא בסמיכות ליחידות המשרד ברח' הארבעה בת"א (נמצא מתחת למבנה). בשל הרחבת השימוש בחדרי הישיבות והמשרדים ברחוב הארבעה חל גידול בדרישה לחניות בחניון גבעון.  
אבקש את אישור הוועד להארכת תוקף ההתקשרות לשנת 2022. סך היקף ההתקשרות 150,000 ש"ח לשנה

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

	מרכזת כספים וחשבונות	ענת בינדר
---	----------------------	-----------

עמוד 2 מתוך 3

בתוקף מיום: 01.01.2010

<http://takam.mof.gov.il>



**שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ**

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.8.2.1

פרק משני: פטור ממכרז

<b>חתימה</b>	<b>תפקיד בעל הסמכות המקצועית</b>	<b>שם בעל הסמכות המקצועית</b>
--------------	----------------------------------	-------------------------------



## מחירון

שעת חנייה ראשונה או חלק ממנה 20 ₪

כל רבע שעה נוספת או חלק ממנה 5 ₪

חניה יומית (כניסה חד פעמית -  
עד 8:00 למחרת) או אובדן כרטיס 90 ₪

חניית לילה  
משעה 18:00 עד 8:00 למחרת 25 ₪

יום שישי/ערב חג משעה 6:00 עד חצות 15 ₪

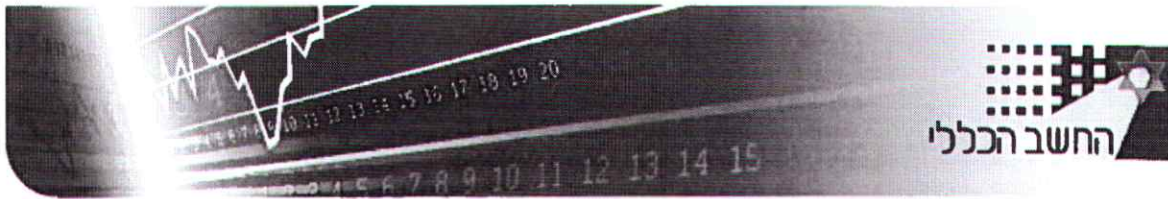
יום שבת/חג עד 8:00 למחרת 15 ₪

התשלום במזומן / אשראי

החניון פתוח 24 שעות ביממה 7 ימים בשבוע

בחניון Wi Fi חינם (TLV)





**שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית**

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.2.6

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן מספר טופס: ט.7.2.6.2

<b>נושא</b>		חניוני ת"א בע"מ (חניון גבעון) – חניה עבור עובדי המשרד ועובדי לשכת השר והמנכ"ל
<b>משרד/יחידה</b>	<b>יחידה מזמינה</b>	
בריאות	מנהל משאבי אנוש	
<b>פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'</b>		<b>תאריך</b>
ש 1-21		16.2.21
<b>רשם</b>	ליז פרץ	

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:  מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה: (29)3 – ספק יחיד.

**רקע:**

1. חניון גבעון הינו החניון היחיד הנמצא בסמיכות ליחידות המשרד ברחוב הארבעה בתל אביב.
2. המשרד רכש שירותי חניה בתל אביב מאת חניון של רשות מקרקעי ישראל (חניון ארניה) עבור יחידות המשרד, ההתקשרות עם חניון ארניה הופסקה ולאור כך נדרשת הרחבת ההתקשרות עם הספק עבור רכישת חניות עבור עובדי ואורחי לשכת השר והמנכ"ל בתל אביב.
3. בשל הרחבת השימוש בחדרי הישיבות והמשרדים ברחוב הארבעה בת"א חל גידול בדרישה לחניות בחניון גבעון.
4. ועדת המכרזים מציינת כי בוצע הליך פרסום בהתאם לסעיף 3א ולא היו השגות בענין מספר פרסום-4000523470.
5. ועדת המכרזים מנחה את היחידה לצאת להליך תחרותי להסדרת ההתקשרות.

**החלטה:**

6. בהסתמך על מכתבה של גב' ענת בינדר, מרכזת כספים וחשבונות, מיום 9.11.20 ועדת הפטור המשרדית מאשרת את ההתקשרות עם חניון גבעון בתל אביב עבור חנית עובדי המשרד ואורחי לשכת השר והמנכ"ל בתל אביב.
7. אישור זה אינו פוטר מהצורך לאשר את התקשרות, ככל ונדרש, בוועדת חריגים בהתאם להוראת תכ"ם 1.2.0.6.1.

## שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.8

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

נושא		חניוני ת"א בע"מ (חניון גבעון) – חניה עבור עובדי המשרד ועובדי לשכת השר והמנכ"ל
משרד/יחידה		יחידה מזמינה
בריאות		מנהל משאבי אנוש
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'		תאריך
ש 1-21		16.2.21
רשם		ליז פרץ

היקף התקשרות: 150,000 ₪ כולל מע"מ  
 עלות חניה יומית 68 ₪ (לאחר הנחה של 15%, מחיר רגיל לפי מחירון - 80 ₪). התשלום מתבצע בהתאם  
 למנוי נוכחות (חנית שילמת).  
 תקופת התקשרות: 31/12/21 – 1/1/21  
 תקנה תקציבית: 24.02.10.01 מרכז קרנות 24000204  
 מס' פרסום בנעמ"ה: 4000529855

שם חתימה	מנכ"ל המשרד	יועץ המשפטי	חשב המשרד
	פרופ' חזי ל	עו"ד אורי שוורץ	רו"ח חסן אסמעיל

## ענת בינדר

**מאת:** אלי קהן  
**נשלח:** יום רביעי 18 אוגוסט 2021 15:36  
**אל:** ענת בינדר  
**עותק:** יהודה גרידי; ענת כהן  
**נושא:** שינוי מחירון בחניון גבעון RE:

מאושר,

תצרפי בבקשה את המחירון החדש להזמנה.

בברכה,



**אלי קהן**

סגן חשב בכיר

טל: 02-5080931 | פקס: 02-5655975

נייד: 050-6208573

[eli.kahn@MOH.GOV.IL](mailto:eli.kahn@MOH.GOV.IL)

 <p>כל הבריאות call.gov.il מערכת ממוחשבת לבדיקת זכויות !5400</p>	 <p>קול הבריאות *5400 מוקד טלפוני אחד לכל יחידות משרד הבריאות</p>	 <p>משרד הבריאות לחיים בריאים יותר</p>
---	--	--

**From:** ענת בינדר <ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL>  
**Sent:** Wednesday, August 18, 2021 3:26 PM  
**To:** אלי קהן <eli.kahn@MOH.GOV.IL>  
**Cc:** יהודה גרידי <yehuda.gredy@MOH.GOV.IL>; ענת כהן <anat.cohen@MOH.GOV.IL>  
**Subject:** FW: שינוי מחירון בחניון גבעון  
**Importance:** High

אלי שלום,

ראה תכתובת מטה לענין שינוי באחד התעריפים של חניון גבעון.  
אודה לאישורך לשינוי הזמנת הרכש בהתאם למחיר החדש.  
בברכה,

**ענת בינדר**

מרכזת (כספים וחשבונות)

טל: 02-5081013 | פקס: 02-6473902

נייד: 050-6243081

[ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL](mailto:ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL)

 <p>כל הבריאות call.gov.il מערכת ממוחשבת לבדיקת זכויות !5400</p>	 <p>קול הבריאות *5400 מוקד טלפוני אחד לכל יחידות משרד הבריאות</p>	 <p>משרד הבריאות לחיים בריאים יותר</p>
---	--	--

**From:** Givon Parking <[givon@centralpark.co.il](mailto:givon@centralpark.co.il)>  
**Sent:** Tuesday, August 17, 2021 1:18 PM  
**To:** ענת בינדר <[ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL](mailto:ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL)>; Miri Samay <[MiriS@tlvmall.com](mailto:MiriS@tlvmall.com)>; ענת כהן <[anat.cohen@MOH.GOV.IL](mailto:anat.cohen@MOH.GOV.IL)>  
**Cc:** יהודה גרידי <[yehuda.gredy@MOH.GOV.IL](mailto:yehuda.gredy@MOH.GOV.IL)>  
**Subject:** RE: שינוי מחירון בחניון גבעון

היי ענת

עדכנו אתכם בשינוי התעריף היומי לפני סוף חודש יולי  
אני מבין את הקושי של משרד ממשלתי לבצע שינוי מחירון  
באופן חד פעמי נאפשר לכם לשלם על חודש אוגוסט 21 לפי המחירון הישן 80 ₪  
החל מ 1.9.21 המחיר יהיה לפי המחירון החדש 90 ₪ יומי  
מירי בבקשה תוציא להם חשבונית לפי 80 ₪ יומי

**From:** ענת בינדר [<mailto:ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL>]  
**Sent:** Tuesday, August 17, 2021 9:42 AM  
**To:** Miri Samay <[MiriS@tlvmall.com](mailto:MiriS@tlvmall.com)>; ענת כהן <[anat.cohen@MOH.GOV.IL](mailto:anat.cohen@MOH.GOV.IL)>  
**Cc:** יהודה גרידי <[yehuda.gredy@MOH.GOV.IL](mailto:yehuda.gredy@MOH.GOV.IL)>; Givon Parking <[givon@centralpark.co.il](mailto:givon@centralpark.co.il)>  
**Subject:** RE: שינוי מחירון בחניון גבעון

מירי יקרה,  
עם כל הכבוד, אני לא ידעתי מזה, והחשוב מכל, להודיע שיהיה שינוי בלי להצביע מבעוד מועד מהו השינוי לא מאפשר לנו  
מרחב תימרון.  
מישל, אשמח לשיחה איתך.  
יש קושי להכיל את השינוי החל מחודש 1.8.21.  
בברכה,

**ענת בינדר**

מרכזת (כספים וחשבוניות)

טל: 02-5081013 | פקס: 02-6473902

נייד: 050-6243081

[ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL](mailto:ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL)



**From:** Miri Samay <[MiriS@tlvmall.com](mailto:MiriS@tlvmall.com)>  
**Sent:** Tuesday, August 17, 2021 9:33 AM  
**To:** ענת בינדר <[ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL](mailto:ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL)>; ענת כהן <[anat.cohen@MOH.GOV.IL](mailto:anat.cohen@MOH.GOV.IL)>  
**Cc:** יהודה גרידי <[yehuda.gredy@MOH.GOV.IL](mailto:yehuda.gredy@MOH.GOV.IL)>; Givon Parking <[givon@centralpark.co.il](mailto:givon@centralpark.co.il)>  
**Subject:** RE: שינוי מחירון בחניון גבעון

בוקר טוב ענת,  
זה לא נכון מה שאת אומרת, אומנם שלחתי את המחירון אתמול, אך דיברתי באופן אישי גם עם יהודה וגם עם ענת ועידכנתי  
מראש שיהיה שינוי במחיר.  
ומתוך התחשבות בכך ביקשתי אישור מיוחד שהחיוב לפי המחירון החדש יתבצע מתחילת אוגוסט ולא מאמצע יולי.

[מס' עמוד]

מישל לטיפולך בבקשה  
תודה.

בברכה,



**From:** [ענת בינדר <ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL>](mailto:ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL)  
**Sent:** Tuesday, August 17, 2021 8:13 AM  
**To:** Miri Samay <[MiriS@tlvmall.com](mailto:MiriS@tlvmall.com)>; ענת כהן <[anat.cohen@MOH.GOV.IL](mailto:anat.cohen@MOH.GOV.IL)>  
**Cc:** [יהודה גרידי <yehuda.gredy@MOH.GOV.IL>](mailto:yehuda.gredy@MOH.GOV.IL); Givon Parking <[givon@centralpark.co.il](mailto:givon@centralpark.co.il)>  
**Subject:** RE: שינוי מחירון בחניון גבעון

מירי בוקר טוב,  
בהמשך לשיחתנו אתמול, אבקש כי המחיר החדש יתחיל ב-1.9.21 על מנת שנספיק להתארגן עם פניה ואישור וועדת המכרזים המשרדית.  
כפי שאמרתי בשיחתנו אנו משרד ממשלתי וכל שינוי דורש דיון ואישור בוועדת המכרזים.  
כדי לשנות מחיר נדרש זמן סביר להודעה מראש על מנת שנספיק להתארגן במועד.  
היות ופנית רק אתמול, אבקש את בדיקתך מול בעל החניון להחלת המחיר החדש ב-1.9.21 ולא מיידית.  
ממתינה להתייחסותך.  
בתודה ובברכה,

 <p>כל הבריאות call.gov.il מערכת ממוחשבת לבדיקת זכויות 5400</p>	 <p>קול הבריאות *5400 מוקד טלפוני אחד לכל יחידות משרד הבריאות</p>	 <p>משרד הבריאות לחיים בריאים יותר</p>	 <p>ענת בינדר מרכזת (כספים וחשבונות) טל: 02-5081013   פקס: 02-6473902 נייד: 050-6243081 <a href="mailto:ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL">ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL</a></p>
---	--	---	--

**From:** Miri Samay <[MiriS@tlvmall.com](mailto:MiriS@tlvmall.com)>  
**Sent:** Monday, August 16, 2021 6:06 PM  
**To:** ענת כהן <[anat.cohen@MOH.GOV.IL](mailto:anat.cohen@MOH.GOV.IL)>  
**Cc:** [ענת בינדר <ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL>](mailto:ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL); [יהודה גרידי <yehuda.gredy@MOH.GOV.IL>](mailto:yehuda.gredy@MOH.GOV.IL); Givon Parking <[givon@centralpark.co.il](mailto:givon@centralpark.co.il)>  
**Subject:** שינוי מחירון בחניון גבעון

שלום ענת,  
מצ"ב מחירון עדכני החל מ 1.8.21 בחניון גבעון

בברכה,

מירי סמאי  
מנהל"ת חניונים  
חיסולנאים 196 קרליבך 4 תל אביב, ישראל  
טל' 054-3139953 | 072-3272470/5  
MIRIS@TLVMALL.COM



**From:** ענת כהן <[anat.cohen@MOH.GOV.IL](mailto:anat.cohen@MOH.GOV.IL)>  
**Sent:** Tuesday, May 18, 2021 9:57 AM  
**To:** Miri Samay <[MiriS@tlvmall.com](mailto:MiriS@tlvmall.com)>

## ענת בינדר

מאת:  
נשלח:  
אל:  
עותק:  
נושא:

ענת בינדר  
יום ראשון 19 ספטמבר 2021 11:37  
'Givon Parking'  
ענת כהן; 'Miri Samay'; יהודה גרידי  
RE: הצעת מחיר לשנת 2022

חשיבות:

גבוהה

מישל שלום,  
מצרפת בשנית פנייתי אליך לקבלת הצעת מחיר.  
יתכן ופספסתי את תשובתך, במידה ושלחת אנא העבר אלי בשנית, במידה ולא, אודה לקבלת ההצעה לשנת 2022 עבור  
מנויים ואורחים.

בתודה ובברכה,

ענת בינדר

מרכזת (כספים וחשבונות)

טל: 02-5081013 | פקס: 02-6473902

נייד: 050-6243081

[ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL](mailto:ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL)



From: ענת בינדר

Sent: Monday, August 30, 2021 3:05 PM

To: 'Givon Parking' <givon@centralpark.co.il>

Cc: יהודה גרידי <MiriS@tlvmall.com>; 'Miri Samay' <anat.cohen@MOH.GOV.IL>; ענת כהן <yehuda.gredy@MOH.GOV.IL>

<yehuda.gredy@MOH.GOV.IL>

Subject: הצעת מחיר לשנת 2022

מישל שלום,  
לצורך התארגנות לפניה לוועדת המכרזים אודה לקבלת הצעת מחיר עדכנית למנויי חניה לשנת 2022 עבור מנויים ואורחים.

בתודה ובברכה,

ענת בינדר

מרכזת (כספים וחשבונות)

טל: 02-5081013 | פקס: 02-6473902

נייד: 050-6243081

[ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL](mailto:ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL)

